

Số: 106/TB-CCTHADS

Gò Quao, ngày 28 tháng 11 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 108/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 48/QĐ-CCTHA ngày 01 tháng 7 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 25 tháng 9 năm 2023 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông - Chi nhánh Kiên Giang.

Căn cứ Thông báo số 137/2023/TB-ĐG-KG ngày 23/11/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Kiên Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang tổ chức bán đấu giá các tài sản của bà Tàu Thị Láng; địa chỉ: Ấp Khương Bình, xã Thới Quản, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Các tài sản sau:

1/ Quyền sử dụng đất diện tích 2.980,3m<sup>2</sup>, thuộc thửa số 01 (trích từ thửa số 09), tờ bản đồ 02, đất trồng lúa; đất tọa lạc tại: Ấp Khương Bình, xã Thới Quản, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Giá khởi điểm 184.778.600đ (Một trăm tám mươi bốn triệu, bảy trăm bảy mươi tám ngàn, sáu trăm đồng).

2/ Quyền sử dụng đất diện tích 2.787,8m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 01 (trích từ thửa số 10), tờ bản đồ 02, đất trồng lúa; đất tọa lạc tại: Ấp Khương Bình, xã Thới Quản, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Giá khởi điểm 172.843.600đ (Một trăm bảy mươi hai triệu, tám trăm bốn mươi ba ngàn, sáu trăm đồng).

3/ Quyền sử dụng đất diện tích 4.026m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 01 (trích từ thửa số 08), tờ bản đồ 02, đất trồng lúa; đất tọa lạc tại: Ấp Khương Bình, xã Thới Quản, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Giá khởi điểm 217.404.000đ (Hai trăm mười bảy triệu, bốn trăm lẻ bốn ngàn đồng).

4/ Quyền sử dụng đất diện tích 4.417,2m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 01 (trích từ thửa đất số 05), tờ bản đồ 02; đất tọa lạc tại: Ấp Khương Bình, xã Thới Quản, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Giá khởi điểm 238.528.800đ (Hai trăm ba mươi tám triệu, năm trăm hai mươi tám ngàn, tám trăm đồng).

5/ Quyền sử dụng đất, công trình xây dựng và cây trồng trên đất: Diện tích đất 1.149m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 01 (trích từ thửa số 06), tờ bản đồ 02; đất tọa lạc tại: Ấp



Khuong Bình, xã Thới Quán, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Giá khởi điểm là 705.927.970đ (Năm trăm chín mươi mốt triệu, bốn trăm năm mươi ba ngàn, hai trăm đồng).

Tổng giá trị: 1.519.482.970đ, làm tròn là 1.519.483.000đ (Một tỷ, năm trăm mười chín triệu, bốn trăm tám mươi ba ngàn đồng)

- Thời gian bán đấu giá: vào lúc 09 giờ 45 phút, ngày 15/12/2023.

- Địa điểm bán đấu giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Kiên Giang; địa chỉ: Lô A5 - Căn 27, đường Khu đô thị mới Tây Bắc, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Kiên Giang hoặc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

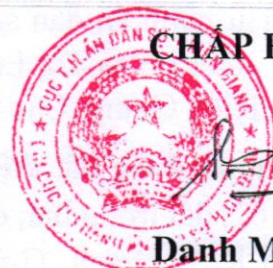
\*Lưu ý: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Vậy thông báo để các đương sự biết!.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Gò Quao;
- UBND xã Thới Quán;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Danh Minh Nhường**